

# VIVIENDA EXPERIMENTAL

Arquitectos: Felipe Heredero  
Carlos Sobrini  
Zacarias Malumbres

Empresa constructora:  
Huarte y Cia.

*Vista de conjunto  
del bloque.*

El objeto del concurso tiene como fin estimular a la industria de la edificación para poner a punto y realizar en escala industrial la construcción de viviendas proyectadas y ejecutadas con sistemas constructivos con los que se llegue a soluciones mejores y más económicas que las obtenidas en la construcción tradicional. Se trata, por consiguiente, de un concurso de procedimientos constructivos dentro de unos Proyectos de viviendas debidamente resueltos.

De aquí surge espontáneamente que la primera condición que debe cumplir el proyecto es la "modulación máxima" y "máxima repetición de elementos iguales". Los procedimientos constructivos aprovecharán al máximo las ventajas de este proyecto para conseguir velocidad, economía, soluciones mejores.

Por último, tenemos que tener en cuenta, para que

sea aceptada la elección del procedimiento constructivo, la simplicidad de ejecución basada en dos puntos esenciales:

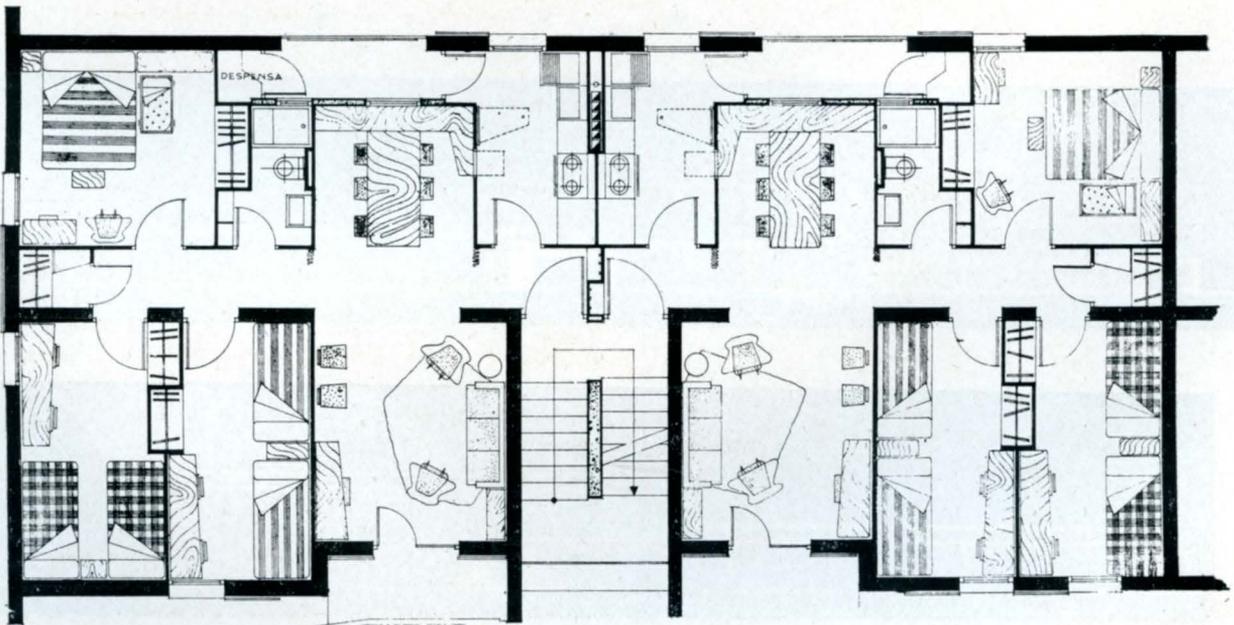
- a) Supresión de mano de obra especializada.
- b) Empleo de materiales económicos.

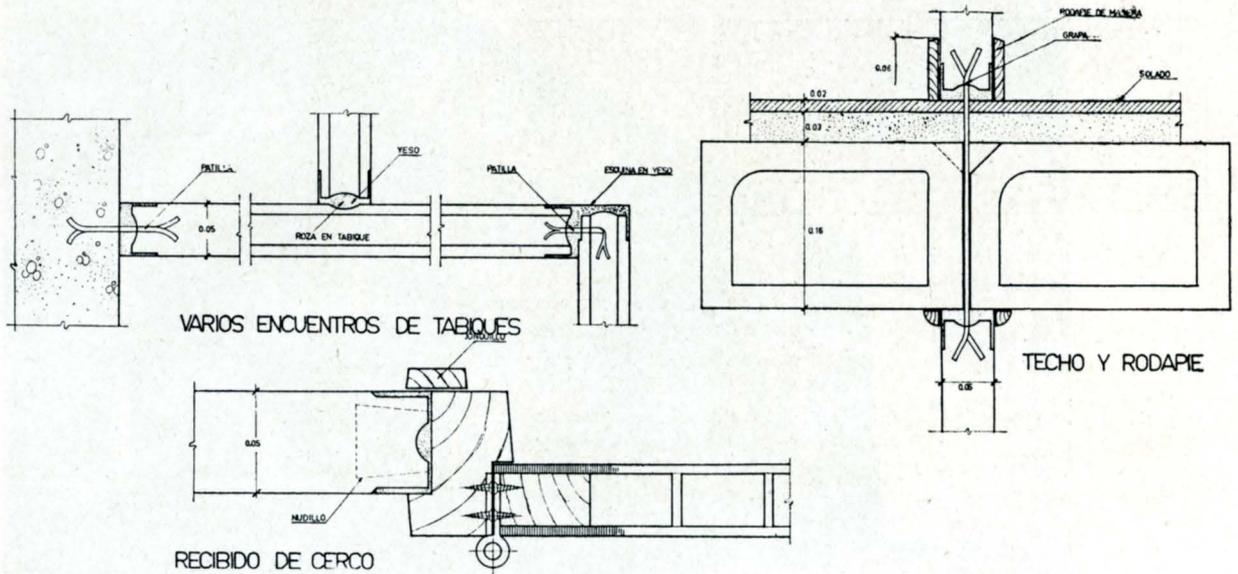
Enfocando el problema hacia los diversos procedimientos que existen en el mundo, hemos elegido:

Para muros. El hormigón sin finos, procedimiento por el que se ha reconstruido Alemania, empleando como materia prima el escombros de los edificios destruidos por la guerra, procedimiento de gran velocidad constructiva (tres días por planta).

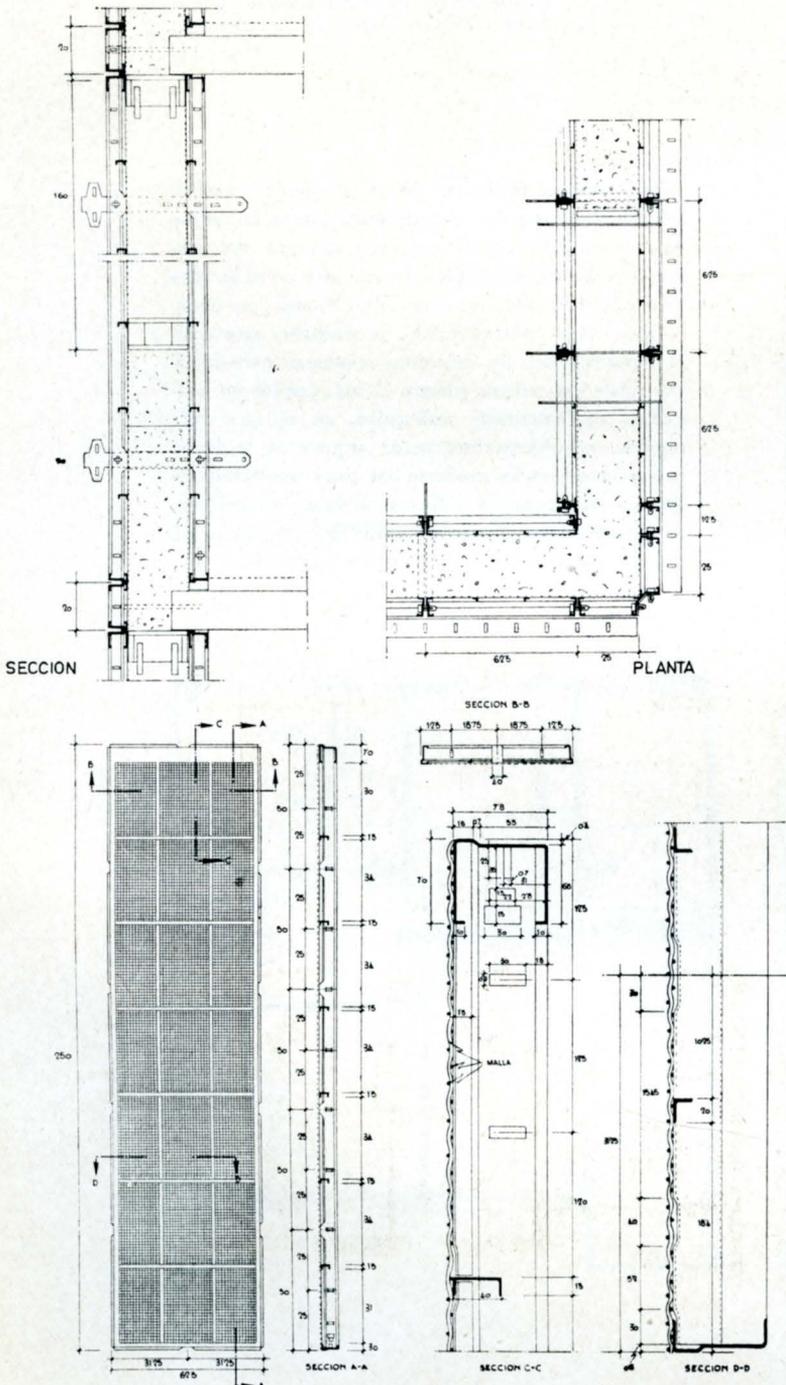
Es uno de los procedimientos de construcción de más porvenir con precios de coste reducidos y posibilidades

*Planta tipo.*





Detalles constructivos.



de aplicación ilimitadas; utilizable en todo tipo de edificación, es de fácil aplicación mecánica y permite métodos racionales de trabajo.

La construcción con hormigón sin finos permite realizar grandes economías sobre la construcción con ladrillo; ello es debido a que los materiales son más económicos y las cantidades de cemento mínimas.

El procedimiento de hormigón sin finos consiste en levantar muros de hormigón con áridos de un diámetro único y fijo de 15 a 25 mms., sin arena, y dentro de unos encofrados de malla metálica cuyos planos se detallan. De este modo, el árido queda recubierto de una película de agua y cemento y el aspecto del muro al desfocarse a los dos días es el de un guirlache.

El Bell-Rock, paneles de yeso prefabricados, los proyectamos para tabiquería, susceptibles de tratamiento con asfalto para poderlos emplear en exteriores. Se observará en los planos el modulado de tabiquería, aunque en el desarrollo de la obra no se pudieran utilizar, por no conseguir el debido permiso de fabricación.

Empleando en los muros hormigón sin finos, se puede emplear cualquier tipo de forjado. Elegimos el forjado de viguetas huecas prefabricadas Seibert-Stinnes, que se colocan adosadas una a otra, muy empleado en Alemania, y cuyas ventajas principales son: rapidez de prefabricación, economía, fácil montaje y transporte y quedar resuelto el cielo raso.

Este forjado se apoya en el encofrado mismo y, desde el momento en que está colocado, sirve de plataforma de hormigonado para verter el hormigón en los moldes de sin finos.

La construcción en hormigón sin finos, tabiques Bell-Rock, y viguetas tubulares ha obligado a modular toda la construcción en planta, en función de un módulo, 25 cm., con el que están construídos todos los elementos metálicos de encofrados y que al mismo tiempo es la cuarta parte de la dimensión en planta de las viguetas (25 cm.).

Los solados se han proyectado corridos con piezas de  $12,5 \times 25$  para, sobre ellos, elevar los elementos de distribución, en placas de yeso deshidratado, también modulados en cuanto a dimensiones, en función éstos de las dimensiones de los huecos de paso fijados por el Instituto Nacional de la Vivienda.