



(Fotos Ferriz.)

Edificio de viviendas, oficinas y tienda

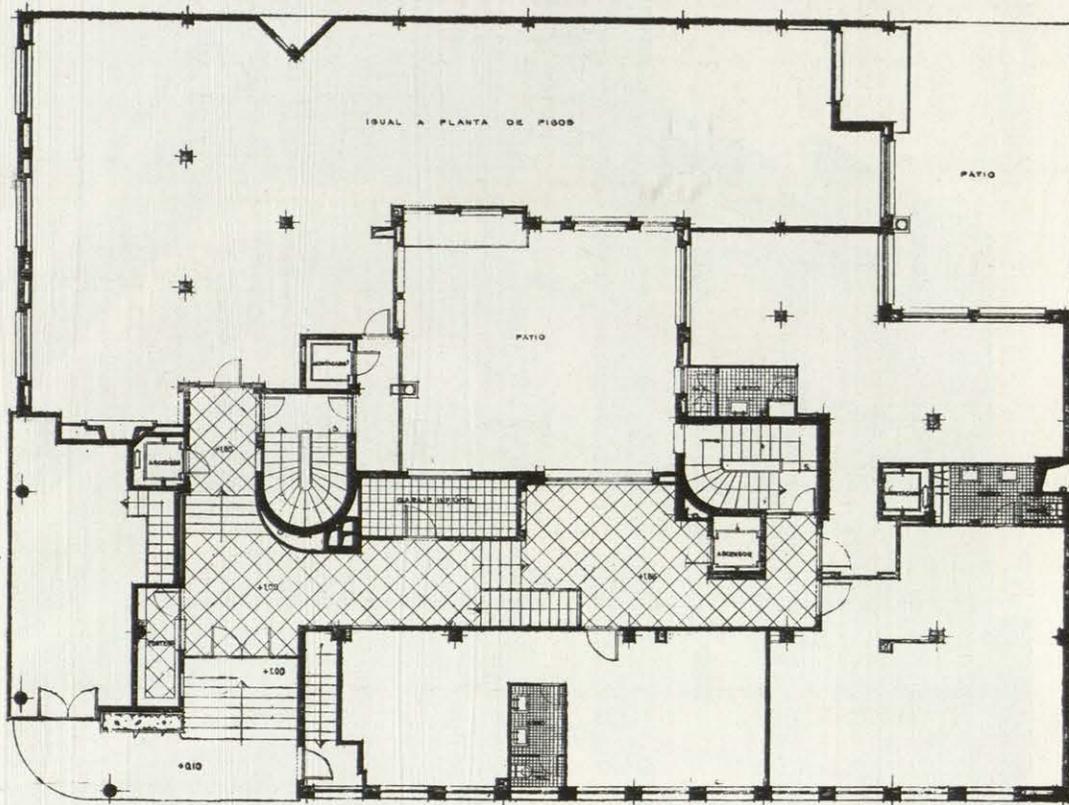
Luis Gutiérrez Soto: Arquitecto.

En un solar de esquina del barrio de Salamanca, de Madrid, con orientación Poniente-Norte, se ha construido este edificio de nueve plantas, distribuidas en semisótano, baja, cinco plantas de viviendas y dos plantas de ático.

En semisótano se sitúa una oficina con entrada independiente y los servicios de calefacción, ascensores, trasteros, vivienda del portero y dos locales de oficinas, y en el fondo una vivienda.

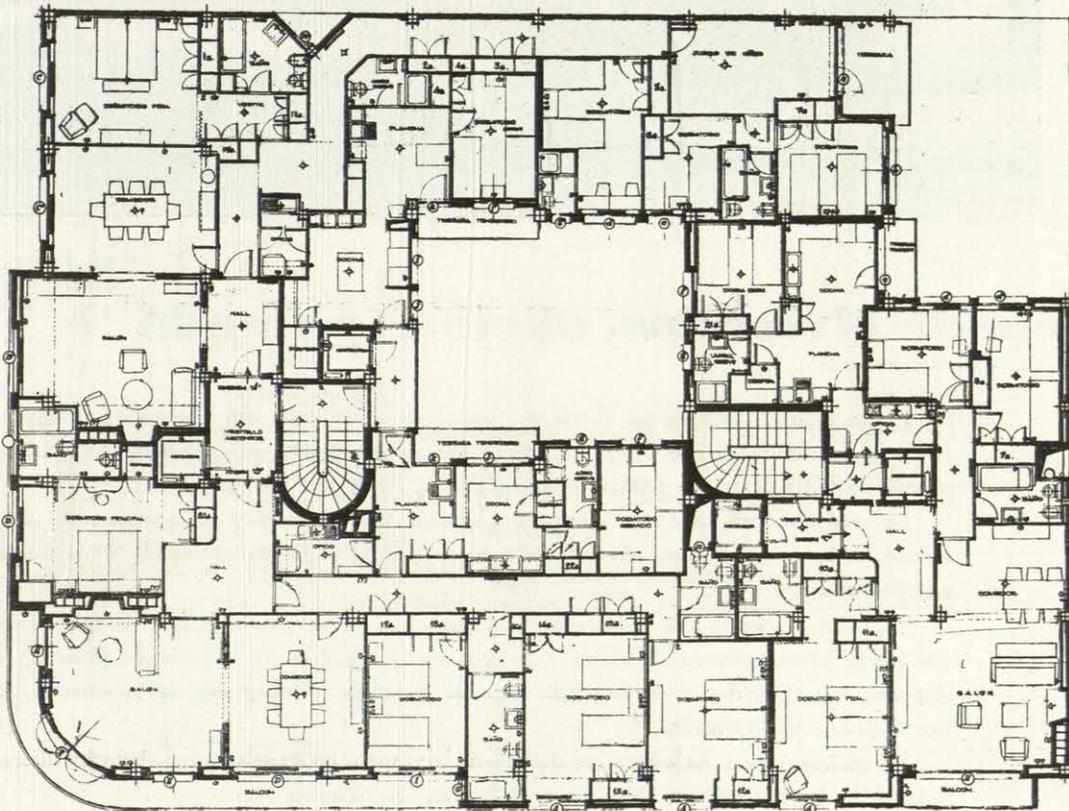
Las plantas primera a la quinta son todas iguales, y se componen de tres viviendas cada una. En la planta primera de áticos, retranqueadas dos metros de la línea de fachada, se disponen tres viviendas, y en la planta segunda de áticos, retranqueada de la anterior, se han dispuesto dos viviendas.

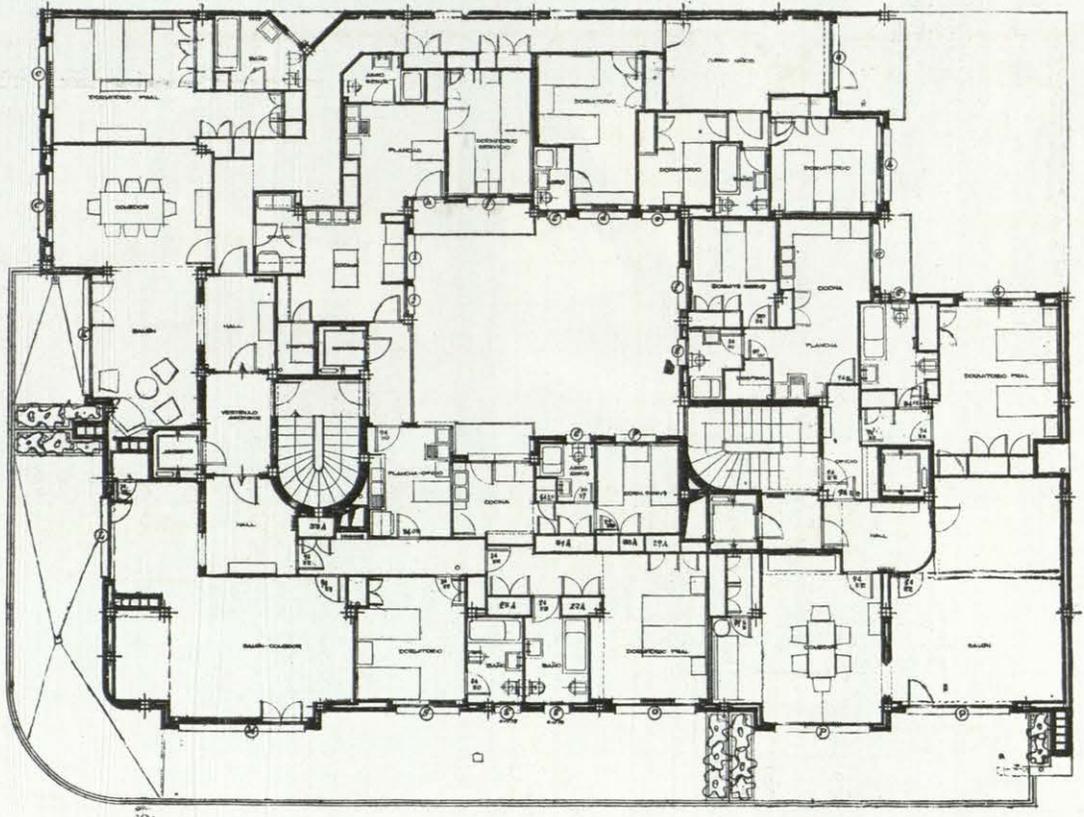
El edificio es de estructura de hormigón, cerrando las fachadas con ladrillo hueco, aislamiento de Vitrofib y tabique de revestimiento de Gressite.



Planta baja. En esta planta se dispone el acceso general, tres locales de oficinas y una vivienda al fondo.

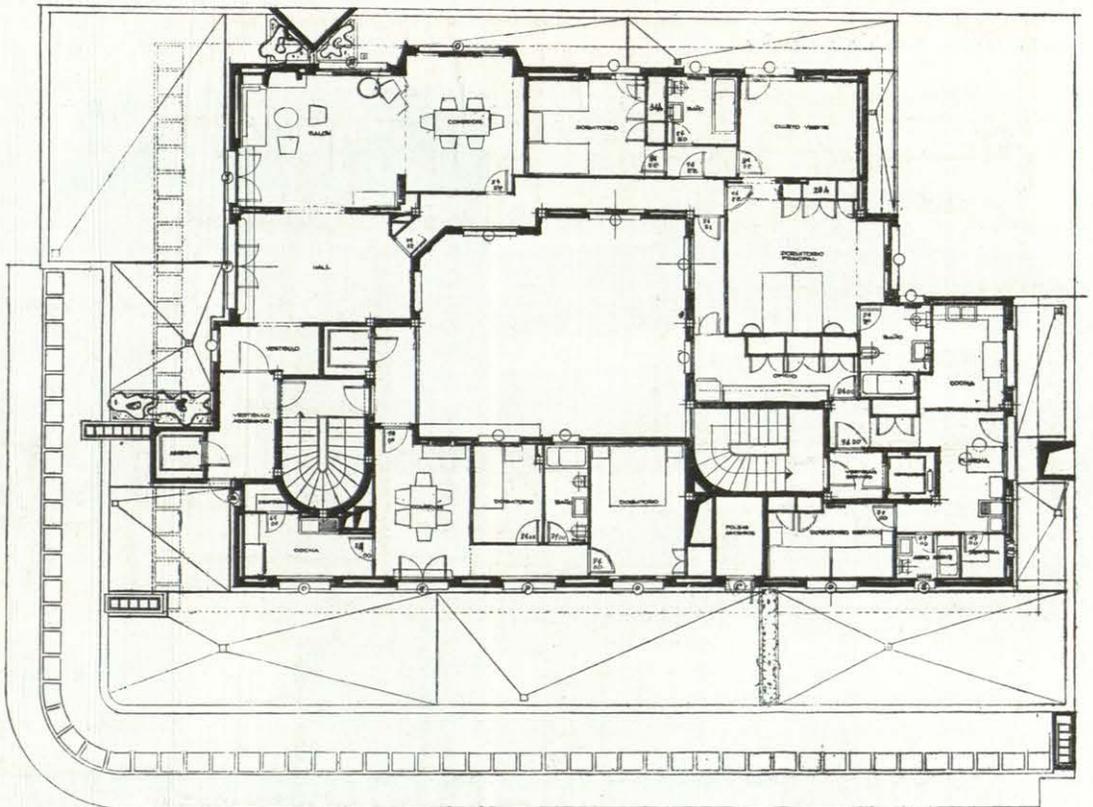
Planta general de pisos. Se compone de tres viviendas por planta, servidas las dos de la izquierda por una escalera y la de la derecha por otra.

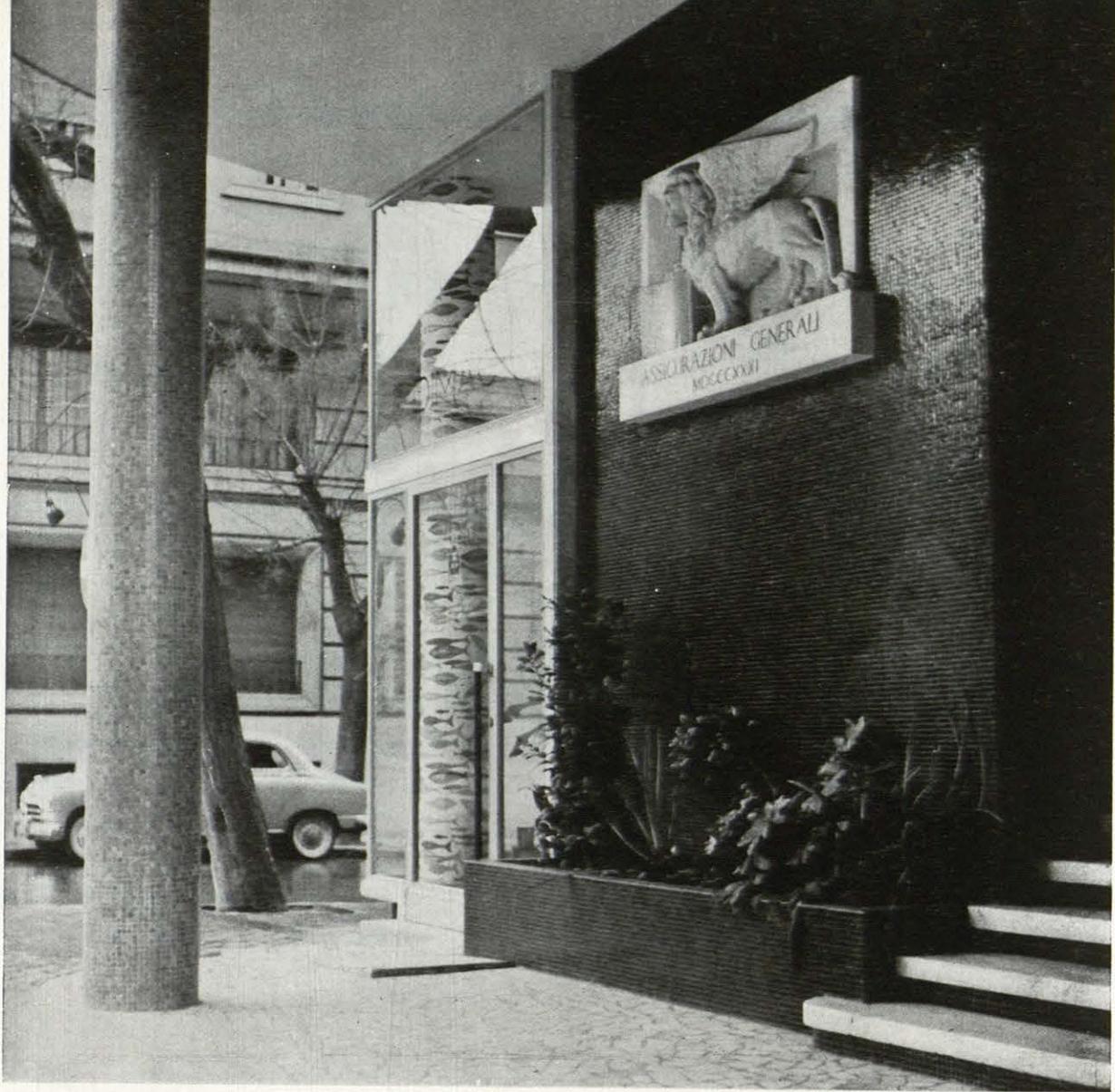




Planta de primer ático. Retranqueado en toda su longitud en la fachada larga y compuesta de tres viviendas en análoga disposición a las plantas de pisos.

Planta de segundo ático. Con un programa de dos viviendas.





Aspectos de la casa de viviendas.

