

Grupo de viviendas en el Parque del Conde de Orgaz. Madrid

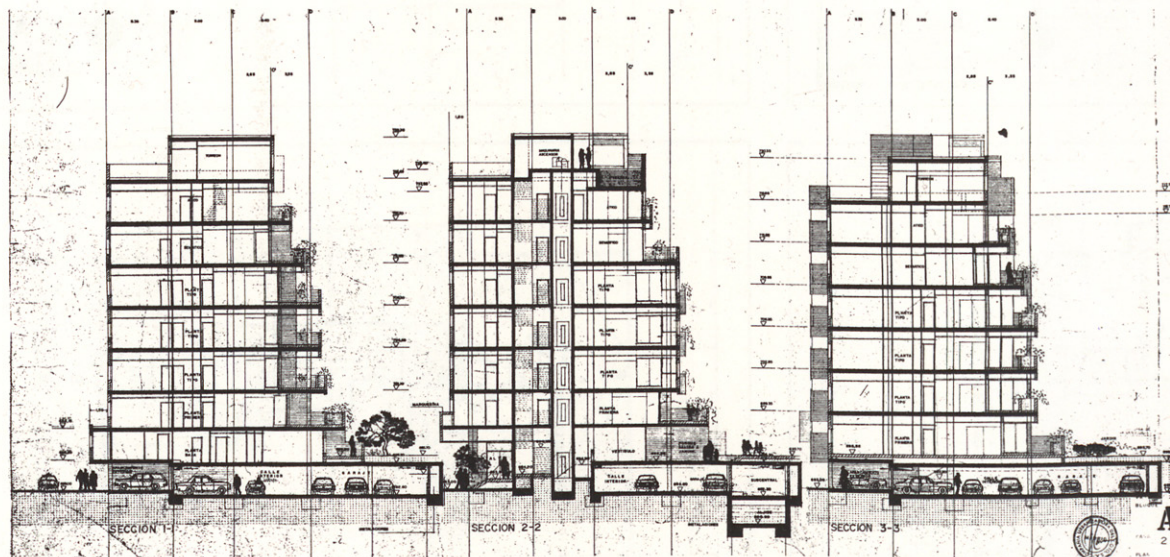
Situación: Avenida de los Madroños, 19, 21 y 23.

Arquitectos: José Antonio Corrales y Antonio Caveró Lataillade.

Régimen de promoción: Venta - Libre.

Proyecto: 1974.

Construcción: 1976.



El edificio forma parte del plan de ordenación de volúmenes de la manzana de edificación en bloques abiertos del Parque del Conde de Orgaz de Madrid.

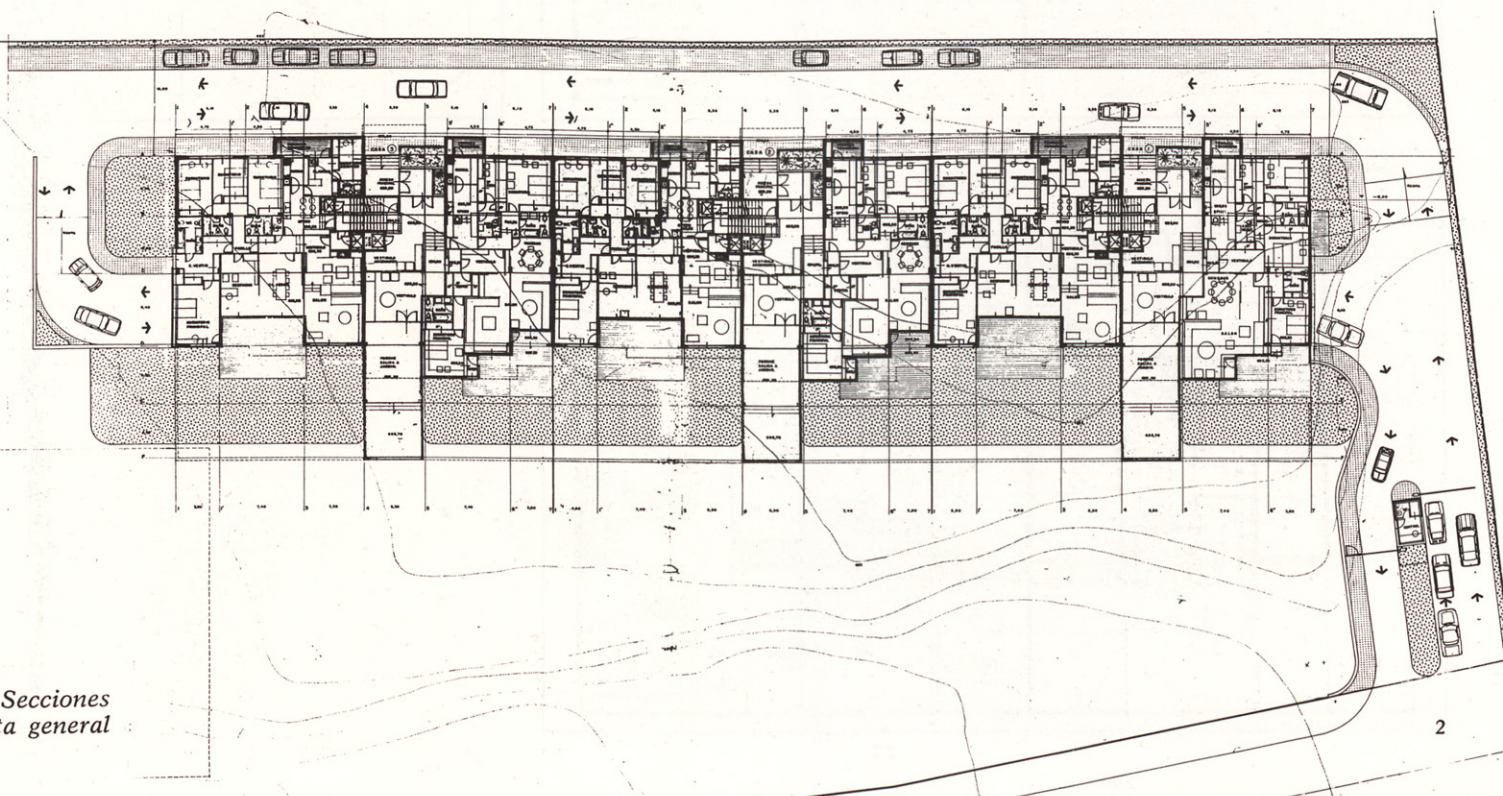
Se sitúa al norte del terreno dejando a mediodía una amplia zona verde.

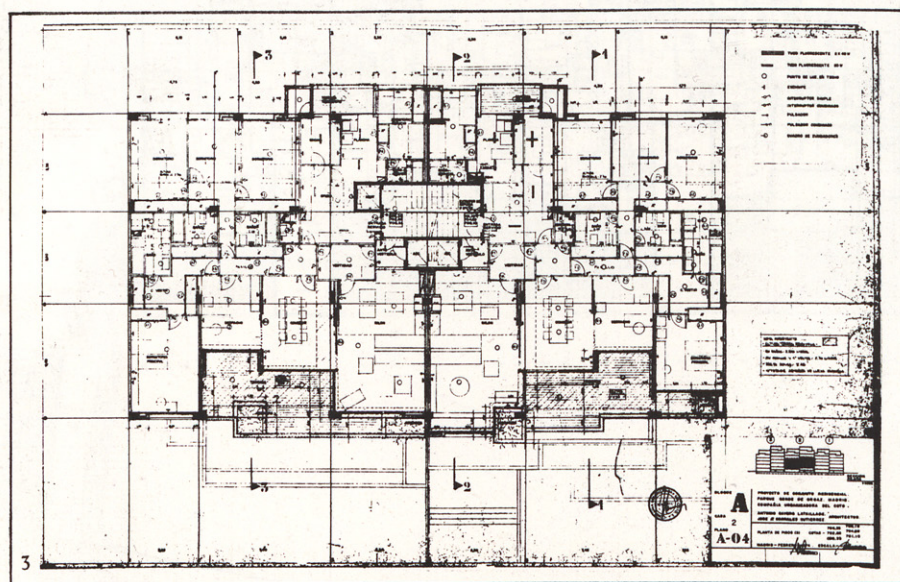
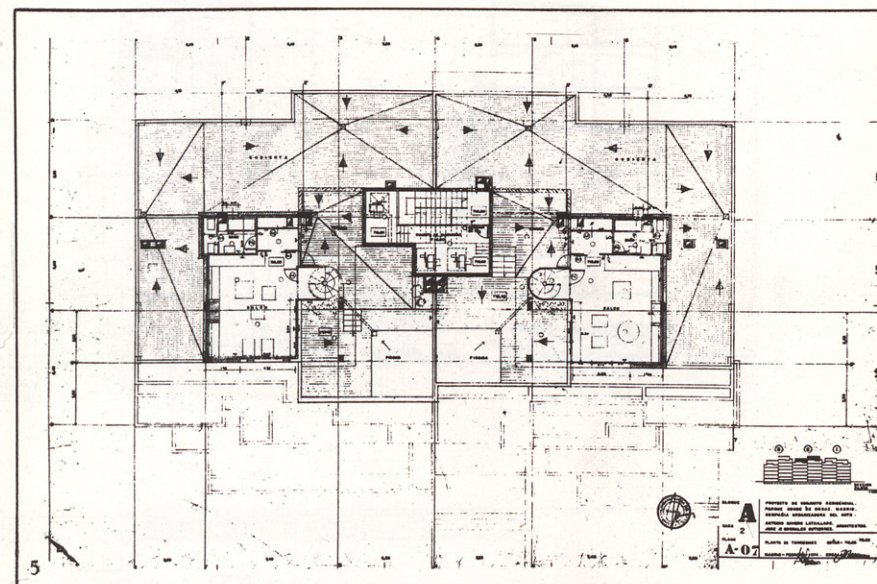
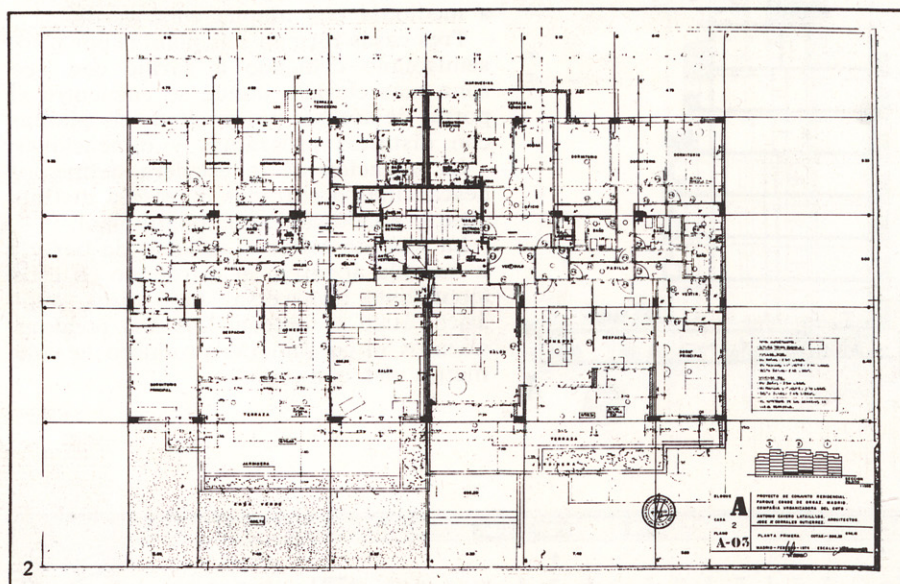
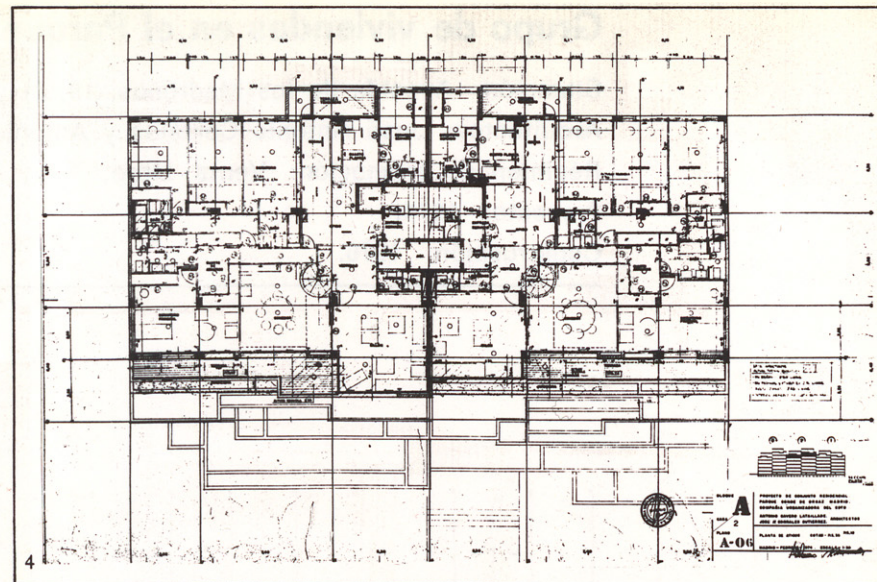
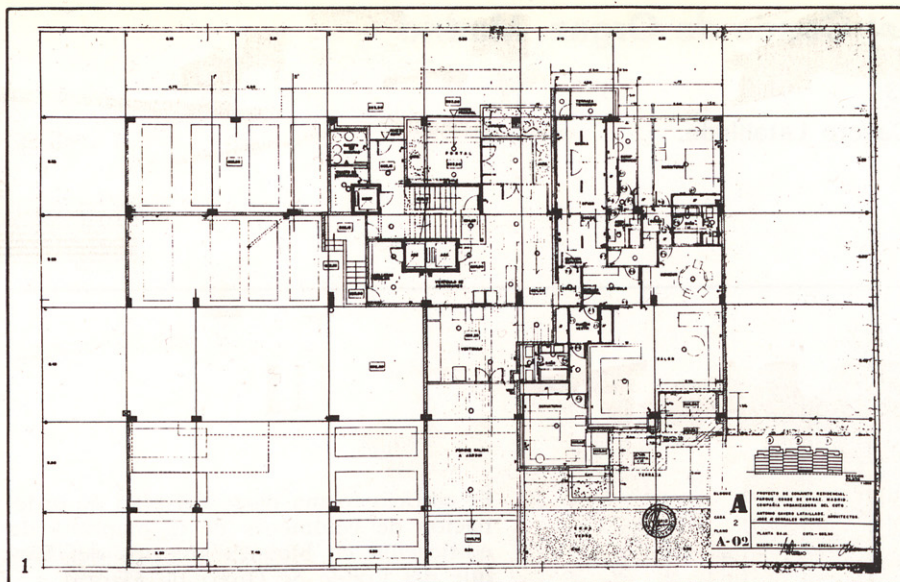
Tres casas forman seis plantas por piso; semisótano dedicado a garaje con una zona más elevada donde se encuentra el portal de acceso; por encima seis plantas con distintos programas y dimensiones.

La situación de la escalera define los descansillos o entradas de piso a distinta altura, escalonamiento longitudinal.

La idea de evitar el aspecto de barrera o muralla aconsejó el retranqueo o escalonamiento transversal, bajo pisos, semi-ático, ático y torreón. Los dos escalonamientos al combinarse producen la volumetría del conjunto.

1. Secciones
2. Planta general





1. Planta baja
2. Planta primera
3. Planta de pisos
4. Planta de áticos
5. Planta de torreones

