

Vivienda unifamiliar urb. «Molino de la hoz», Madrid

José Manuel Barbeito,
arquitecto.

Molino de la Hoz, Madrid.

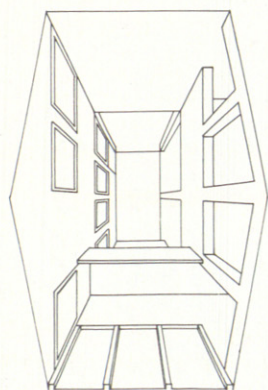
Proyecto: 1980.

En ejecución.

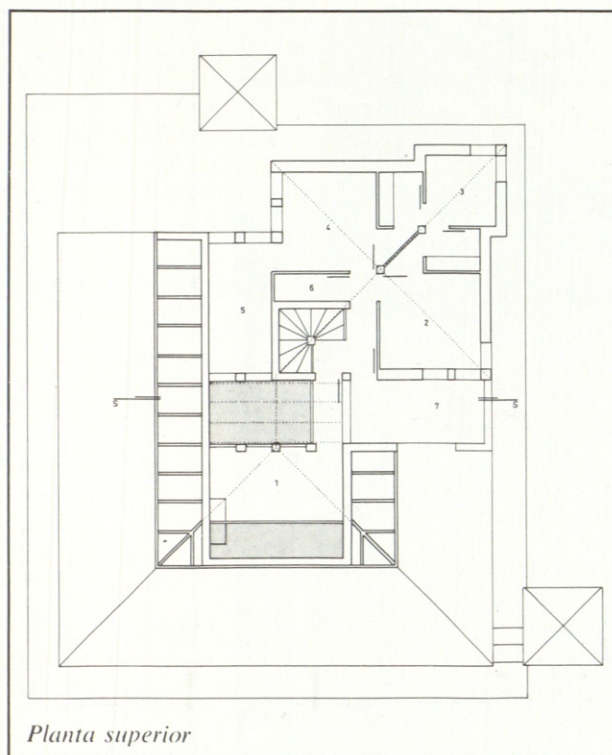
Sobre una parcela plana, con magníficas vistas hacia la garganta que forma en los montes de Galapagar el río Guadarrama se ha desarrollado el programa pedido por la Propiedad que era el de una vivienda unifamiliar para residencia permanente de una familia compuesta por los padres y dos hijos ya mayores.

Un patio-invernadero acristalado, espacio neutro, sin un uso definido, pero con características que lo hacen perfectamente diferenciables, en torno al cual se organizan las circulaciones y que sirve de prolongación a áreas con funciones muy específicas proyectadas alrededor suyo va a ser la clave del diseño de la vivienda.

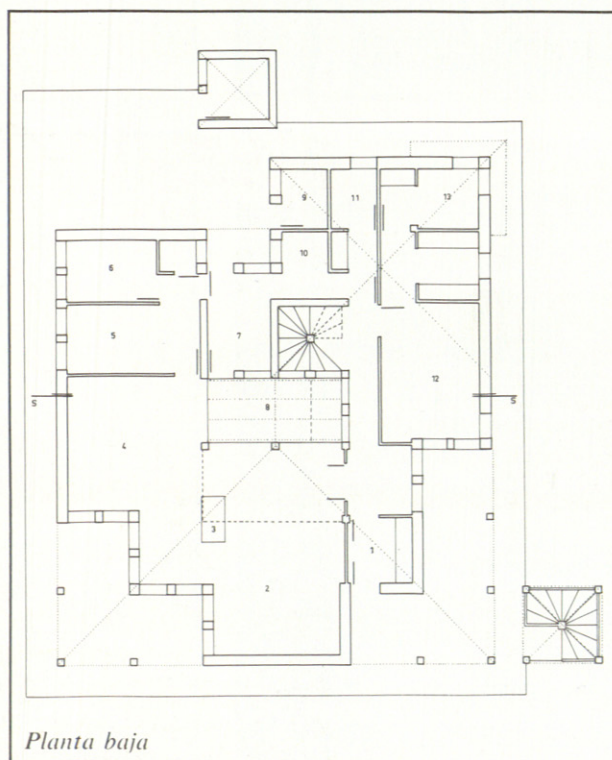
En este sentido se ha puesto especial cuidado en el estudio de las comunicaciones visuales que se establecen entre las zonas de dominio más privado y las de relación, mediante un juego de telones y transparencias en que se diferencian sus posibilidades de apropiación de un espacio común a niveles tanto formales (situación de dinteles, dimensiones de hueco...) como de cualidad (poyetes, cristal, espejo...).



Perspectiva



Planta superior



Planta baja

